



## Allmänna villkor för Julmarknaden i centrala Gävle 28-29 november 2009 Arrangerad av Gävle kommun (Nedan kallad GK)

<b>Bindande avtal</b>	Avtalet är bindande för Utställaren till den antagits eller avböjts av GK. Bindande avtal har träffats avseende den plats och hyra som angivits. Bryter Utställaren detta avtal kan han/hon med omedelbar verkan avstängas från deltagande på Julmarknaden. Utställaren skall i så fall svara för platshyran för den plats avtalet avser. Utställaren förbinder sig att följa Allmänna villkor för marknadsförsäljare sådana de angivits i detta avtal och övriga särbestämmelser som kan komma att utfärdas av GK.
<b>Klagomål på plats</b>	Klagomål på tilldelad plats skall framföras i god tid innan platsen tagits i besittning. Skulle GK inte kunna tillhandahålla plats som beställts, är Utställaren i första hand skyldig att underkasta sig de jämkningar i plats och utrymme som av omständigheter kan påkallas. Kan GK överhuvudtaget inte erbjuda annan plats eller utrymme på grund av fel eller försummelser, för vilka GK svarar, äger Utställaren inte rätt att erhålla någon ersättning och äger sålunda intet fall rätt till ersättning för indirekt skada. Utnyttjar Utställaren tilldelad plats äger Utställaren ej rätt till någon kompensation. <u>Platsen får ej tas i besittning förrän platshyran är till fullo betald.</u>
<b>Försäkringar</b>	GK ansvarar inte för i Utställarens monter utställda föremål eller dekorationer, oavsett om skada uppkommit genom fel eller försummelse av GK eller av personal för vilken GK ansvarar. Utställaren måste därför teckna egen försäkring avseende skadeståndskyldighet samt egendom.
<b>Reklam</b>	Det är ej tillåtet att utanför den egna platsen sprida reklam, utdela broschyrer el. dylikt utan tillstånd av GK.
<b>Gräs/mark</b>	Det är ej tillåtet att hålla matrester och dylikt på mark/gräsytor, alla känsliga ytor såsom gräs måste skyddas. Plats för bil/slöp <u>finns EJ</u> på försäljningsplatsen.
<b>Överlåtelse av plats</b>	Platsen får ej helt eller delvis överlätas utan tillstånd av GK.
<b>Skyddsbestämmelser</b>	Utställaren är skyldig att förse utställda redskap och maskiner med sådana skyddsanordningar att det ej föreligger någon olycksrisk. Igångsatt maskin eller redskap får ej lämnas utan tillsyn. Utställaren är skyldig att använda av brandmyndigheterna godkända material/maskiner.
<b>Tillstånd</b>	Utställaren är skyldig att söka tillstånd enligt " <i>gällande livsmedelslagstiftning av livsmedel utanför gällande livsmedelslokal</i> " hos Miljöförvaltningsmyndighet, samt att iaktta de bestämmelser och anvisningar som utfärdas av polis-, hälso- och miljöförvaltningsmyndighet.
<b>Sopor</b>	Utställaren är skyldig att ta bort samtliga sopor till anvisade sopstationer inom området, samt att se till att det är snyggt och städat runt sitt arrangemang under och efter Julmarknaden. Utställaren är skyldig att återställa upplåtet utrymme i det skick det befann sig vid mottagandet.
<b>Tider</b>	Utställaren är skyldig att följa och respektera Julmarknadens öppethållandetider.
<b>Huvudleverantör</b>	Avtalade villkor med huvudleverantörer om gällande leveransvillkor i de fall arrangören tecknar sådana.
<b>Betalning</b>	Platshyran skall inbetalas enligt angivet förfallodatum på postgiro eller bankgiro – annars tillfaller platsen annan sökande. Vid försenad betalning debiteras dröjsmålsränta med 2 % per månad. <u>Platsen får ej tas i besittning förrän platshyran är till fullo betald.</u>
<b>Övrigt</b>	Skulle p.g.a. omständigheter varöver GK inte råder, inskränkning med avseende tillhandahållandet av elström och vatten ske, är Utställaren ej berättigad att återfå platshyra eller del därav. Utställaren är ej heller berättigad till någon form av skadestånd.  Skulle till följd av särskilda åtgärder från stat eller kommun, strejk, lockout, brand eller annan härmed jämförlig händelse, GK nödgas inställa eller uppskjuta avhållandet av Julmarknaden, återbetalas ej erlagt platshyra, hyra av elström eller julbod. Utställaren äger däremot så snart Julmarknaden kan avhållas, rätt till förtur avseende plats samt erhålla viss kompensation för tidigare inbetald platshyra vid betalning av den nya platshyran. Härutöver äger Utställaren ej rätt till någon form av skadestånd.  Dessa bestämmelser eller i punkt 1 angivna avtal kan endast ändras genom skriftlig handling, underteckning av behöriga företrädare för GK och Utställaren.  Parterna skall sträva efter att på fredligt sätt bilägga alla tvister och meningsskiljaktigheter som kan uppstå på grund av det avtal som avses i punkt 1 ovan eller i samband med dess tillämpning. Tvister som icke kan lösas sålunda, skall slutligen avgöras genom skiljedom enligt den vid tidpunkten för tvisten gällande svenska lagstiftningen härom. Skiljedomsförfarandet skall äga rum i Gävle.